

KREISSTADT METTMANN Der Bürgermeister		Drucksachennummer 225/2011
Beschlussvorlage		
Gebäudemanagement	öffentlich	☒
Viehbeck, Ottmar	nicht öffentlich	☐

Gremium:	TOP-NR:	Datum:
Ausschuss für Bauen und wirtschaftliche Betriebe	9	01.06.2011
Haupt- und Finanzausschuss	10.b	21.06.2011
Rat der Kreisstadt Mettmann	12.b	12.07.2011

Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen
 hier: Waschplatz und Leichtflüssigkeitsabscheider Baubetriebshof

Finanzielle Auswirkungen	Ja
Kosten	55.000 €
Produkt	01.01.14 -
Haushaltsjahr	2011
Folgekosten	Betriebs- und Unterhaltungskosten
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung	☐ ja ☒ nein
Deckungsvorschlag	Neubau Kindergarten Kirchendelle Maßnahme 10-33-000175

UMWELTBELANGE werden besonders berührt im Bereich:

☐ Abfall	☐ Wasserhaushalt	☐ Klima
☐ Boden	☐ Natur- und Artenschutz	☐ Emissionen / Immissionen

BESCHLUSSVORSCHLAG

Der Ausschuss Bauen und wirtschaftliche Betriebe stimmt der Bereitstellung von Mitteln in Höhe von 55.000 € für die außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für Erneuerung des Waschplatzes und des Leichtflüssigkeitsabscheiders auf dem Baubetriebshof zu und gibt die Mittel vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes durch den Kreis frei.

Abstimmungsergebnis:

	Ja	Nein	Enthaltungen
CDU			
SPD			
Bündnis 90 – Die Grünen			
FDP			
UBWG			
Die Linke			
Bürgermeister			

Verwaltungserläuterung:

Bei der letzten Sachkundigenprüfung des Leichtflüssigkeitsabscheiders wurden erhebliche Mängel festgestellt, Schlammfang, Kontrollschacht und Abscheider sind undicht. Der Betrieb des Waschplatzes wurde umgehend eingestellt. Außerdem entspricht die 1966 errichtete Anlage nicht den heutigen Anforderungen des Baubetriebshofes (BBH) und ist nicht für die anfallenden Wassermengen und den Einsatz von Hochdruckreinigern und Dampfstrahlern ausgelegt.

Es muss eine auf die aktuellen Anforderungen des BBH ausgelegte Anlage bestehend aus einem Leichtflüssigkeitsabscheider, einem Schlammfang und einem Koaleszenzabscheider, der kleinste Öltröpfchen, die nicht von selbst aufschwimmen und so in die Kanalisation gelangen, aus dem Abwasser filtert, errichtet werden. Zur Verringerung der Wassermenge, die für die Dimensionierung der Abscheideranlage angesetzt werden muss, ist der Waschplatz zu überdachen und das Regenwasser separat abzuleiten.

Für die beschriebene Erneuerung des Waschplatzes auf dem BBH einschließlich der Überdachung werden 55.000 € benötigt. Die erforderlichen Mittel müssen als außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen bereitgestellt werden.

Zur Deckung können die Mittel für den Neubau des Kindergartens Kirchendelle, Maßnahme 10-33-000175 verwendet werden, da es dort zu Verzögerungen in der Umsetzung gekommen ist.

Im Zusammenhang mit diesen Arbeiten bietet sich die Erweiterung einer Werkstatthalle an. Die vorhandenen Müllfahrzeuge sind länger als die Halle und gerade im Winter sind die Mitarbeiter bei Reparaturarbeiten der Witterung ausgesetzt. Durch die Verlängerung der Halle um 5 Meter kann dieses Problem gelöst werden. Die Kosten hierfür werden zz. ermittelt und werden ggf. in der Ausschusssitzung vorgelegt.