

KREISSTADT METTMANN Der Bürgermeister		Drucksachennummer 086/2019
Beschlussvorlage		
Bildung, Jugend und Soziales	öffentlich	☒
Sucic, Marko	nicht öffentlich	☐

Gremium:	TOP-NR:	Datum:
Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	6	16.05.2019
Haupt- und Finanzausschuss	10	18.06.2019
Rat der Kreisstadt Mettmann	15	09.07.2019

Standort Goethestraße:
 Gesamtschule und Multifunktionshalle

Finanzielle Auswirkungen

Kosten	Ca. 40.000.000 €
Produkt	03.03.04.
Haushaltsjahr	2019-2024
Folgekosten	Einrichtungen
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung	☐ ja ☐ nein
Deckungsvorschlag	

Anmerkung der Stadtkämmerin:

UMWELTBELANGE werden besonders berührt im Bereich:

☐ Abfall	☐ Wasserhaushalt	☐ Klima
☐ Boden	☐ Natur- und Artenschutz	☐ Emissionen / Immissionen

BESCHLUSSVORSCHLAG

1. Der Ausschuss für Schule, Kultur und Sport stimmt der Machbarkeitsstudie der vom Consultingbüro Neubürger zur Errichtung einer Gesamtschule am Standort Goethestraße inkl. einer Multifunktionshalle vorgelegten Machbarkeitsstudie zu. Er empfiehlt die Umsetzung der Variante 1.2.
2. Darüber hinaus wird die erforderliche Sporthalle als multifunktionale Halle beschlossen.
3. Die unter Nr. 1 und 2 beschlossenen Varianten sollen bis zur Genehmigungsplanung bearbeitet werden.
4. Die haushaltsrechtlich erforderlichen Mittel sollen in die Haushaltsplanung ab 2020 aufgenommen werden.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>			
	Ja	Nein	Enthaltungen
CDU			
SPD			
Die Grünen			
FDP			
UBWG			
Piraten/Linke			
BfM			
Fraktionslose Mitglieder			
Bürgermeister			

Verwaltungserläuterung:

Die geplante Baumaßnahme einer Gesamtschule in Mettmann am Standort Goethestraße erfordert auch die Errichtung einer Sporthalle. Die aktuell vor Ort existierende Sporthalle genügt den aktuellen Anforderungen nicht mehr und müsste auf jeden Fall ersetzt werden.

Die ergänzende Beplanung und Errichtung einer Multifunktionshalle, wie sie in etlichen Städten inzwischen realisiert wurde, könnte –bei ausreichender Planungstiefe des Vorhabens- gleichzeitig dazu beitragen, die fortdauernde Diskussion um die Stadthalle als Kulturstandort in bestimmte Stränge zu konkretisieren.

Auch um eine Evaluationsalternative zu haben, wurde durch die Politik die Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie erbeten, die sowohl die Möglichkeiten einer Gesamtschulerrichtung am Standort als auch parallel diejenigen einer multifunktional ausgerichteten Sporthalle mit optional annähernd vollständiger Funktionalität eines Kultur- bzw. Musik- und Veranstaltungsbetriebes umfasst.

Bei vollständiger Erreichung dieser Zielfunktion könnte am Standort Goethestraße nicht nur der Erhalt des kulturellen Lebens in Mettmann ohne die "Laubfroschoper" möglich gemacht werden, sondern aufgrund erweiterter Möglichkeiten –wie z.B. 100%ige Barrierefreiheit- neue Chancen eröffnet werden.

Der Anteil der Multifunktionsfläche beträgt laut Machbarkeitsstudie einen ansprechend großen Umfang an kulturellen Nutzflächen und bietet alle notwendigen räumlichen Details für eine Nutzung als Kulturstätte. Sei es ein Foyer, Garderoben und Backstagebereich sowie Büroräume, Lagerräume, Catering etc.

Nahezu alle bisherigen Veranstaltungen könnten in dieser Mehrzweckhalle ein Zuhause finden.

Die Errichtung einer Gesamtschule am Standort Goethestraße wird nicht zuletzt dadurch beeinflusst, dass der kommende Schulbetrieb der zu beplanenden Gesamtschule nur sukzessive aufgenommen werden kann, da der Schulbetrieb im existierenden Schulgebäude nur nach und nach abterminiert werden kann.

Zusätzlich befindet sich die Bausubstanz der bestehenden Gebäude der ehemaligen Hauptschule in einem Erhaltungszustand, der nur eine Zwischennutzung als umsetzbar und empfehlenswert erscheinen lässt.

Eine Reaktivierung des bestehenden Gebäudebestandes der ehemaligen Hauptschule zu einem funktionalen Gesamtschulbetrieb erscheint ausweislich des baulichen Zustandes als nicht empfehlenswert bzw. nicht wirtschaftlich.

Das verantwortliche Consulting-Unternehmen, ein ausgewiesener Spezialist für Schulbauten- wird in der Sitzung anwesend sein und Details der Planungen erläutern.

Die Machbarkeitsstudie ist als Anlage beigefügt.

Gez. Sucic