

KREISSTADT METTMANN Die Bürgermeisterin		Drucksachennummer 492/2021
Beschlussvorlage		
Abteilung Gebäudemanagement	öffentlich	☒
Bernhardt, Andreas	nicht öffentlich	☐

Gremium:	TOP-NR:	Datum:
Ausschuss für strategische Stadtplanung, Stadtentwicklung und Bauen	11	08.09.2021
Rat der Kreisstadt Mettmann	7	09.09.2021

Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen
 hier: Dachsanierung Erneuerung Flachdach Grundschule Spessartstraße

<u>Finanzielle Auswirkungen</u>	ja
Kosten	370.000,00 Euro
Produkt	03.03.02 Grundschulen, Maßnahme 21-33-000460
Haushaltsjahr	2021
Folgekosten	Betriebs- und Unterhaltungskosten
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung	☒ ja, teilweise ☐ nein
Deckungsvorschlag	03.03.02 „Umbau des Schulgebäudes Am Peckhaus“ USK 21000.95554

Anmerkung der Stadtkämmerin: gez. i.A. Trant

UMWELTBELANGE werden besonders berührt im Bereich:

☐ Abfall	☐ Wasserhaushalt	☐ Klima
☐ Boden	☐ Natur- und Artenschutz	☐ Emissionen / Immissionen

BESCHLUSSVORSCHLAG

Für die Sanierung der Dachflächen von Mensa und Hausmeisterhaus der Astrid-Lindgren-Schule werden 90.000 Euro zusätzlich bereitgestellt. Die Deckung erfolgt über die Position 03.03.02 Grundschulen „Umbau des Schulgebäudes Am Peckhaus“.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>			
	Ja	Nein	Enthaltungen
CDU			
Die Grünen			
SPD			
FDP			
Zur Sache!ME			
WGME			
AfD			
Die Linke			
Bürgermeisterin			

Verwaltungserläuterung:

Die Arbeiten zur Sanierung der Dächer an der Astrid-Lindgren-Schule (Gebäudeteile Mensa und Hausmeisterhaus) wurden ausgeschrieben. Grundlage war die Kostenschätzung aus dem Jahre 2020, allerdings noch ohne die Berücksichtigung der Kosten für ein Gründach, da dies im Zuge der Grundlagenermittlung statisch noch geprüft werden musste.

Mit dem nun vorliegenden Ausschreibungsergebnis liegen die Kosten für die Sanierung um 90.000 € über dem Kostenansatz von 280.000 €. Allgemeine Preissteigerungen bei Dämm- und Abdichtungstoffen sowie der Aufbau eines Gründaches sind die Gründe für den zusätzlichen Mittelbedarf.

Für diese Maßnahme sind bereits Fördermittel im Rahmen einer Einzelmaßnahmenförderung über das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) in Höhe von 20 % (72.000 €) bewilligt. Der Abschluss der Maßnahme ist für 2021 geplant.

Somit sind für die Ausführung der Maßnahme Gesamtmittel in Höhe von 370.000 € in 2021 erforderlich. 280.000 € sind im Haushaltsplan 2021 bereitgestellt. Es werden 90.000 € für 2021 überplanmäßig benötigt, um die Teilsanierung (Mensa und Hausmeisterhaus) abschließen zu können.

Um die Bereitstellung der überplanmäßigen Mittel für die Sanierung der Dachflächen Mensa und Hausmeisterhaus in Höhe von 90.000 € wird gebeten. Die Deckung erfolgt durch Minderausgaben bei der Maßnahme 03.03.02 Grundschulen „Umbau des Schulgebäudes Am Peckhaus“. Hier stehen noch 460.000 € aus dem Ansatz von 1,9 Mio. € zur Verfügung.

Gez. Geschorec