

KREISSTADT METTMANN Die Bürgermeisterin		Drucksachennummer 113/2022	
Beschlussvorlage			
Abteilung Gebäudemanagement	öffentlich	☒	
Bernhardt, Andreas	nicht öffentlich	☐	

Gremium:	TOP-NR:	Datum:
Ausschuss für strategische Stadtplanung, Stadtentwicklung und Bauen	12.g	09.03.2022

Mittelfreigaben:
 Umbau Schulgebäude Am Peckhaus

<u>Finanzielle Auswirkungen</u>	ja
Kosten	1.218.000 Euro
Produkt	03.03.02 Grundschulen Maßnahme 20-33-000435, Umbau Schulgebäude „Am Peckhaus“
Haushaltsjahr	2022
Folgekosten	Betriebs- und Unterhaltungskosten
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung	☒ ja ☐ nein
Deckungsvorschlag	

Anmerkung der Stadtkämmerin: gez. Traumann

UMWELTBELANGE werden besonders berührt im Bereich:

☐ Abfall	☐ Wasserhaushalt	☐ Klima
☐ Boden	☐ Natur- und Artenschutz	☐ Emissionen / Immissionen

BESCHLUSSVORSCHLAG

 Die Mittel in Höhe von 700.000,- € werden in der vorläufigen Haushaltsführung für das Jahr 2022 freigegeben, um die bereits begonnene Maßnahme fortsetzen zu können.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>			
	Ja	Nein	Enthaltungen
CDU			
Die Grünen			
SPD			
FDP			
Zur Sache!ME			
WGME			
AfD			
Die Linke			

Verwaltungserläuterung:

Der Umbau des Schulgebäudes „Am Peckhaus“ hat mit dem Umbau des eingeschossigen Gebäudes inkl. Mensa in einem 1. Bauabschnitt begonnen. Diese Maßnahme wird bis zu den Osterferien andauern und fertiggestellt. Der 2. Bauabschnitt, im dreigeschossigen Teil der Schule, soll im Sommer mit dem Anbau einer Fluchttreppe als 2. Rettungsweg beginnen. Dazu muss die Planung fortgeschrieben und Leistungen ausgeschrieben werden.

Ursprünglich waren Kosten für den 1 + 2 Bauabschnitt in Höhe von 1.900.000,-- geplant.

Im Laufe der Coronapandemie wurde dann vorsorglich der Einbau von stationären Lüftungsanlagen für den ersten und zweiten Bauabschnitt mit in die Kostenplanung aufgenommen, in der Folge auch der geplante Einbau von neuen Decken und Beleuchtung in dem Gebäude. Die erzielten Ausschreibungsergebnisse für den ersten Bauabschnitt lagen über den kalkulierten Baukosten. Dieser Trend hält seit über einem Jahr an, so dass Mehrkosten auch für den 2 Bauabschnitt erwartet werden. Aus vorgenannten Gründen erhöhen sich die Gesamtkosten um ca. 700.000,-- € auf 2.600.000,-- €. Von den nun im Haushalt 2022 eingestellten Kosten in Höhe von 1.218.000,-- € sollen 700.000,-- € vorzeitig freigegeben werden.

Aus den vorgenannten Gründen ist eine Mittelfreigabe auch im Rahmen der vorläufigen Haushaltsführung erforderlich. Um die vorzeitige Freigabe der Mittel in Höhe von 700.000,-- € für 2022 wird gebeten.

Gez. Geschorec